Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью «СпецСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
443044, г. Самара
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Товарная, д. 25 А, ком. 3
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **26 декабря 2017 г.** **№ RU 7300539892-395-2017**

Администрация города Димитровграда Ульяновской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	**Строительство объекта капитального строительства**	**V**
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Многоквартирный жилой дом. 3 этап**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»**

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ 56-2-1-3-0123-17 от 26.12.2017**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**73:23:013135:197**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**73:23:013135**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**дата выдачи: 03.11.2015 г. № RU 73020000 - 207 выдан Администрацией муниципального образования «Город Димитровград»**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**Проектная документация разработана ООО «РУСПРОЕКТГРУП» г. Самара, 2016, 2017 год**

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	**10109,22**	Площадь участка (кв. м):	**3094,0**
	Объем (куб. м):	**34530,25**	в том числе подземной части (куб. м):	**1777,61**
	Количество этажей (шт.):	**16**	Высота (м):	**54,35**
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.)	
	Площадь застройки (кв. м):	**754,86**	Общая площадь квартир (кв.м.) Площадь квартир (кв.м.)	**6420,06** **6267,45**

	Иные показатели :	Площадь техподполья - 492,11 кв.м Площадь помещений общественного назначения –500,93 кв.м Количество квартир - 153 шт. из них: 1 комнатные - 102 шт (из них студии - 15 шт.), 2 комнатные - 39 шт., 3 комнатные - 12 шт.
5	Адрес (местоположение) объекта:	**433513, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, 14**
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "27" августа 2019 года
в соответствии с пунктом 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и разделом проекта организации строительства

Исполняющий обязанности
Главы Администрации
Города Димитровграда _____ **Ю.А.Корженкова**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"26" декабря 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "__" _____ 20__ г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

А.Р.Мисбахов

Н.В.Терешкова